

la semaine



A.-M.



A.-M.



Nice



Sophia Antipolis

Immobilier : un peu d'optimisme

Frédéric Pelou, président de la Fnaim Alpes-Maritimes, a présenté les chiffres du troisième trimestre. Il y a du mieux par rapport aux trois ou quatre semestres précédents. Les acheteurs se manifestent à nouveau et on parle de « *frémissement de reprise de la demande* ».

Les conditions de crédit favorables et une baisse très légère des prix peuvent aider.

Pour les vendeurs, la bouffée d'air vient de la réforme des plus-values entrée en vigueur au 1^{er} septembre. L'exonération totale est désormais effective à l'issue de vingt-deux ans au lieu de trente.



SophiaTech enfin inauguré

Un an après l'arrivée des premiers étudiants, le campus SophiaTech vient d'être officiellement inauguré au cœur de Sophia Antipolis. Un projet pharaonique de 73,3 millions d'euros qui a demandé de longues années de maturation et un effort collaboratif entre le monde académique et les collectivités. Dessiné par l'architecte Wilmotte, l'édifice abrite différents acteurs impliqués dans les technologies du numérique. On y trouve notamment l'école d'ingénieurs de l'université Polytech Nice Sophia et l'institut Eurecom. Des laboratoires de recherche aussi. Un vrai vivier de talents pour le monde entrepreneurial. Le campus se veut d'ailleurs ouvert sur l'écosystème local.



os F. Baillie / F. Chauvoche / R. Ray / C. Doderigny / P. Lapointe / DR